

UMOWA UŻYCZENIA

Umowa zawarta w dniu roku w
.....
(data) (miejsowość)

pomiędzy:

.....
.....
(dane użyczającego)

zwanym dalej użyczającym,

a

.....
.....
(dane biorącego w użyczenie)

zwanym dalej biorącym w użyczenie

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem użyczenia jest lokal/grunt * położony w
..... (adres), dla którego
prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w..... księga wieczysta KW
o nr

2. Użyczający oświadcza, że jest jedynym właścicielem przedmiotu umowy.

§ 2

Biorący w użyczenie oświadcza, iż przedmiot § 1 pkt 1 został mu w stanie kompletnym i zdatnym do użytku wydany w dniu podpisania umowy.

§ 3

Przedmiot użyczenia lokal/grunt * będzie wykorzystywany na cele.....

§ 4

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony lub nieoznaczony *.

(określić na jaki)

§ 5

Od chwili fizycznego użyczenia przedmiotu Biorącemu w użyczenie to on staje się w pełni za niego odpowiedzialnym.

§ 6

Biorący w użyczenie zobowiązuje się w czasie trwania umowy ponosić wszelkie koszty bieżącej eksploatacji użyczonej rzeczy w szczególności takie jak:

-
-

§ 7

Rozwiązanie niniejszej umowy może nastąpić poprzez:

- porozumienie stron - wówczas nie ma znaczenia czas rozwiązania;
- wypowiedzenie - gdzie termin wypowiedzenia określa się na dni;
- zerwanie - w przypadku naruszenia przepisów umowy przez jedną ze stron.

§ 8

W przypadku rozwiązania umowy Biorący w użyczenie zobowiązuje się na swój koszt zwrócić przedmiot w terminie do dni od dnia, w którym umowa uległa rozwiązaniu.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy powinny mieć charakter pisemny.

§ 10

W zakresie nie uregulowanym niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Umowa została sporządzona w jednobrzmiących egzemplarzach, po dla każdej ze stron.

.....
(czytelnie imię i nazwisko)
Użyczający

.....
(czytelnie imię i nazwisko)
Biorący w użyczenie

* niepotrzebne skreślić