

Ogłoszenie nr 1/2026

data ogłoszenia 08.04.2026

## WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA POZA PRZETARGIEM

Lp.	Adres lokalu	Cechy lokalu	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Własność budynku (położenie)	Minimalna stawka czynszu zł./m <sup>2</sup> netto	Maksymalny okres zwolnienia z czynszu (miesiące)	Adres Biura Obsługi Mieszkańców	Poprzednia działalność prowadzona w lokalu	Data wpływu 1 oferty/  Termin składania ofert
1.	3 Maja 3/U3	Od frontu, parter	50,36 m <sup>2</sup>	Komunalna (frontowy)	12,00	2	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Ogólnospożywcza	
2.	Wandy 23/U1	Od frontu, parter	35,30 m <sup>2</sup>	Prywatna ( frontowy)	9,00	2	BOM II Ul. K. Miarki 29b	kebab	
3.	3 Maja 195/U1	Od frontu, parter	23,81 m <sup>2</sup>	Prywatna (frontowy)	9,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Zakład pogrzebowy	
4.	23 Czerwca 3/u2	Od frontu, parter	19,92 m <sup>2</sup>	Wspólnota (frontowa)	9,00	2	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Handel art. przemysłowymi	
5.	Strz. Bytomskich 50/u3	Od frontu, parter	24,94 m <sup>2</sup>	Komunalna (frontowy)	8,00	1	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Zakład krawiecki	
6.	Wolności 7/u5	W podwórzu, parter, piętro i poddasze	86,16 m <sup>2</sup>	Wspólnota (frontowa)	9,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Agencja reklamowa	
7.	Wolności 7/U3	W podwórzu, parter	109,25 m <sup>2</sup>	Wspólnota (frontowa)	9,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Galeria	
8.	Rynek 8/U2	Od frontu, parter	112,76 m <sup>2</sup>	Komunalna (frontowy)	12,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Handel sprzętem ortopedycznym	
9.	Katowicka 151/U1	Od frontu, parter	45,73 m <sup>2</sup>	Prywatna (frontowy)	9,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Ogólno- spożywcza	

10.	11 Listopada 74/U1	Od frontu, parter	41,35 m <sup>2</sup>	Prywatna (frontowy)	7,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Handel art. Ogólnospożywczy i przemysłowymi
11.	Katowicka 98/U2	Od frontu, parter	43,02 m <sup>2</sup>	Komunalna (frontowy)	7,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Usługi w zakresie rachunkowości i ubezpieczeń
12.	Katowicka 34/u1	Od frontu, parter	28,07 m <sup>2</sup>	Komunalna (frontowy)	8,00	3	BOM I Ul. Chopina 11a	magazyn
13.	Cmentarna 14/u3	Od podwórza, parter	28,22 m <sup>2</sup>	Wspólnota	9,00	1	BOM I Ul. Chopina 11a	terrystyczna
14.	Truchana 44/u2	Wolnostojący budynek ,parter	37,24 m <sup>2</sup>	Wspólnota	9,00	4	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Renowacja mebli zabytkowych
15.	Długa 28/u1	parter	7,82 m <sup>2</sup>	prywatna	10,00	1	BOM I Ul. Chopina 11a	Usługi RTV
16.	Mazurska 14/u4	Z boku budynku, parter	35,59 m <sup>2</sup>	Komunalna (frontowy)	8,00	3	BOM I Ul. Chopina 11a	gastronomiczna
17.	Truchana 38/U2	Od klatki schodowej, parter	21,56 m <sup>2</sup>	Komunalna (frontowy)	11,00	1	BOM II Ul. K. Miarki 29b	przemysłowa
18.	Krzyżowa 1a/u1	Od frontu, parter	73,48 m <sup>2</sup>	Komunalna (frontowy)	9,00	5	BOM II Ul. K. Miarki 29b	gastronomiczna
19.	Wandy 41/u1	Od frontu, parter	11,81 m <sup>2</sup>	Komunalna (frontowy)	7,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Salon gier i handel art. Przemysłowymi

20.	Armii Krajowej 59/u1	Od frontu, parter	69,28 m <sup>2</sup>	Prywatna	10,00	3	BOM III ul. Jubileuszowa 8	Handel art. Ogólno-spożyw- czymi	
21.	Dąbrowskiego 27/u1	Od podwórza, suterena	125,78 m <sup>2</sup>	Prywatna	10,00	0	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Działalność kościółka	
22.	3 Maja 91/u1	Od frontu, parter	46,53 m <sup>2</sup>	prywatna	12,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Handel artykułami motoryzacyjnymi	
23.	Katowicka 167/u2	Od frontu, parter	32,13 m <sup>2</sup>	komunalna	10,00	2	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Handel artykułami spożywczo- przemysłowymi	
24.	Wolności 3b/u3	Budynek tylni, wejście od podwórka	15,03 m <sup>2</sup>	komunalna	9,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Galeria- antykwariat	
25.	Truchana 68/u6	Bud. tylni, wejście od podwórka	31,99 m <sup>2</sup>	komunalna	8,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Firma handlowo- usługowa	
26.	Truchana 53/u1	Parter, wejście od ulicy	69,97 m <sup>2</sup>	Prywatna	6,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Zakład Instalacji Elektrycznych	
27.	Wolności 76/u5	Wejście z klatki schodowej, parter	10,85 m <sup>2</sup>	Wspólnota	8,00	2	BOM I ul. Chopina 11 a	Usługi protetyczne	
28.	Hutnicza 10/u2	Od frontu, parter	78,60 m <sup>2</sup>	komunalna	9,00	4	BOM III Ul. Jubileuszowa 8	Sklep ogólnospożywczy	

29.	Pudlerska 2/u1	Od frontu, parter	36,00 m <sup>2</sup>	komunalna	6,00	3	BOM Chorzów II Ul. K. Miarki 29b	lombard	
30.	3 Maja 5/u1	Od frontu, parter	80,80 m <sup>2</sup>	prywatna	8,00	4	BOM Chorzów II Ul. K. Miarki 29b	kiosk	
31.	3 Maja 19a/u5	Bud. tylni, wejście od podwórka	22,24 m <sup>2</sup>	komunalna	12,00	2	BOM II Ul. K. Miarki 29b	magazyn	
32.	Pudlerska 17/u1	Od frontu	33,52 m <sup>2</sup>	komunalna	7,00	12	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Piekarnia- cukiernia	
33.	Pudlerska 17/u2	Od frontu	142,24 m <sup>2</sup>	komunalna	7,00	12	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Piekarnia- cukiernia	
34.	Pudlerska 17/u3	Od frontu	93,35 m <sup>2</sup>	komunalna	7,00	12	BOM II Ul. K. Miarki 29b	Piekarnia- cukiernia	
35.	Sobieskiego 10/u2	W bramie	57,18 m <sup>2</sup>	wspólnota	7,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	gastronomiczna	
36.	Powstańców 9/u1	od podwórza	40,02	wspólnota	14,00	1	BOM II Ul. K. Miarki 29b	cukiernia	
37.	Powstańców 15/u2	Od frontu	71,46	komunalna	10,00	2	BOM II Ul. K. Miarki 29b	sklep spożywczy	

38.	Styczyńskiego 9/u1	Od frontu	30,98	prywatna	8,00	3	BOM II Ul. K. Miarki 29b	magazyn	
39.	Katowicka 61/u1	Od frontu	40,08	wspólnota	19,00	3	BOM I Ul. Chopina 11a	biuro	
40.	Cmentarna 11/u2	Od frontu	56,28	komunalna	9,00	2	BOM I Ul. Chopina 11a	magazyn	
41.	Cmentarna 14/u4	W podwórzu	16,18	wspólnota	12,00	2	BOM I Ul. Chopina 11a	brak	
42.	Ratuszowa 16/u1	Od frontu	31,10	prywatna	15,00	1	BOM III ul. Jubileuszowa 8	Sklep ogólnospożywczy	
43.	Hutnicza 4/u1	Od frontu	61,01	komunalna	10,00	2	BOM III Ul. Jubileuszowa 8	magazyn	
44.	Truchana 70/u1	Od frontu	56,26	komunalna	9,00	4	BOM II ul. K. Miarki 29b	Sklep i catering	
45.	Katowicka 105/u2	II piętro, budynek tylni	71,32	komunalna	12,00	1	BOM II ul. K. Miarki 29b	Biuro prasowe	
46.	3 Maja 17/u4	Od frontu	84,54	komunalna	6,00	2	BOM II ul. K. Miarki 29b	Sklep odzieżowo- obuwniczych	

47.	Moniuszki 4/u1	Od frontu	92,51	Wspólnota	12,00	4	BOM II ul. K. Miarki 29b	herbaciarnia	
48.	Armii Krajowej 57/u3	Od frontu	55,19	prywatna	7,00	4	BOM III Ul. Jubileuszowa 8	Sklep ogólnospożywczy	
49.	11 Listopada 29/u1	Od frontu	22,97	komunalna	8,00	6	BOM II ul. K. Miarki 29b	Sklep z artykułami przemysłowymi	
50.	Strzelców Bytomskich 27/u1	Od frontu	17,11	komunalna	6,00	6	BOM II ul. K. Miarki 29b	magazyn	
51.	Styczyńskiego 1/u1	Od frontu	30,87	prywatna	7,00	6	BOM II ul. K. Miarki 29b	Sklep zoologiczno- wędkarski	
52.	Mielęckiego 40/u1	Od frontu	36,30	wspólnota	12,00	6	BOM I ul. Chopina 11a	Sklep ogólnospożywczy	
53.	Mielęckiego 43/u1	Od frontu	24,50	komunalna	9,00	6	BOM I ul. Chopina 11a	Biuro opałowe	
54.	Powstańców 1/u1	Od frontu	338,94	Współwłas- ność	7,00	6	BOM II ul. K. Miarki 29b	gastronomia	
55.	Wolności 29/u2	Od frontu	338,67	komunalna	10,00	6	BOM II ul. K. Miarki 29b	gastronomia	

Dyrektor  
Wydziału Mieszkalnictwa  
Maciej Mostowik