

**UCHWAŁA NR ...
RADY MIASTA CHORZÓW
z dnia 2026 r.**

**w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania
Komitetu Rewitalizacji Miasta Chorzów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) oraz w związku z uchwałą nr X/97/2024 Rady Miasta Chorzów z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Chorzów,

**Rada Miasta Chorzów
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Określa się zasady wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Chorzów w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chorzów.

§ 3.

Traci moc Uchwała Rady Miasta Chorzów Nr XVII/199/2025 w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji z dnia 29 maja 2025 r.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


ADWOKAT
Paulina Bryk
KAT/ADW/2390

**Zasady wyznaczania składu i zasad działania
Komitetu Rewitalizacji Miasta Chorzów**

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1.

1. Komitet Rewitalizacji Miasta Chorzów, zwany dalej „Komitetem”, wspiera Prezydenta Miasta w obszarze działań związanych z rewitalizacją oraz stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy w sprawach dotyczących przygotowania, wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji i oceny jego realizacji stanowiąc organ opiniotawczo-doradczy Prezydenta Miasta.
2. Komitet tworzą przedstawiciele lokalnych środowisk społecznych, gospodarczych, mieszkańców miasta, organizacji pozarządowych oraz innych grup interesariuszy rewitalizacji Miasta Chorzów.

§ 2.

1. Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii i stanowisk oraz podejmowania inicjatyw i rekomendowania rozwiązań w sprawach dotyczących prowadzenia procesu rewitalizacji na wyznaczonym obszarze rewitalizacji Miasta Chorzów i jego oceny, w tym opiniowania raportów rocznych i raportu końcowego z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.
2. Komitet uczestniczy w opiniowaniu projektów zarządzeń Prezydenta Miasta, uchwał Rady Miasta, związanych z rewitalizacją.

§ 3.

1. W skład Komitetu wchodzi interesariusze rewitalizacji, o których mowa w art. 2 ustawy o rewitalizacji, reprezentujący sektor:
 - 1) społeczny, obejmujący między innymi przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji, mieszkańców miasta Chorzów, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystw budownictwa społecznego oraz członków kooperatywy mieszkaniowej współdziałających w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej, podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na terenie miasta Chorzów działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
 - 2) gospodarczy, obejmujący między innymi przedstawicieli przedsiębiorców działających lub zamierzających prowadzić działalność na terenie miasta Chorzów, właścicieli terenów inwestycyjnych na obszarze rewitalizacji oraz właścicieli zakładów pracy zatrudniających osoby z obszaru rewitalizacji;
 - 3) publiczny, obejmujący między innymi przedstawicieli podmiotów publicznych działających na terenie Miasta Chorzów, w szczególności Rady Miasta Chorzów, Urzędu Miasta Chorzów, miejskich jednostek organizacyjnych i spółek miejskich oraz innych podmiotów wykonujących na obszarze rewitalizacji zadania publiczne lub realizujących uprawnienia Skarbu Państwa.
2. Każdy z sektorów, o których mowa w ust. 1, musi być reprezentowany w składzie Komitetu.

§ 4.

1. Komitet liczy **nie mniej niż 7 i nie więcej niż 15** członków, w tym:
 - 1) co najmniej 3 przedstawicieli sektora społecznego;
 - 2) co najmniej 2 przedstawicieli sektora gospodarczego;
 - 3) co najmniej 2 przedstawicieli sektora publicznego.
2. Liczba członków Komitetu zawsze jest nieparzysta.

Rozdział 2.

Zasady wyznaczania składu Komitetu

§ 5.

1. Nabór na członków Komitetu ogłasza Prezydent Miasta w trybie otwartego naboru.
2. Nabory na kolejne kadencje ogłaszane są na co najmniej 30 dni przed końcem dotychczasowej kadencji Komitetu.
3. Zgłoszenie chęci przystąpienia do Komitetu następuje na podstawie złożenia formularza zgłoszeniowego, którego wzór ustali Prezydent Miasta w drodze zarządzenia.
4. Kandydat na Członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w § 3 ust. 1.
5. Prezydent Miasta Chorzów ogłasza nabór poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Chorzów i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Chorzów.
6. Ogłoszenie zawierać będzie:
 - 1) informację o naborze na Członków Komitetu;
 - 2) informację na temat terminu, sposobu i miejsca składania formularza zgłoszeniowego kandydata na członka Komitetu oraz wykazu dokumentów, które należy dołączyć do formularza;
 - 3) wzór formularza zgłoszeniowego.
7. Termin na złożenie formularza zgłoszeniowego wraz z załącznikami wynosi **14 dni**, licząc od opublikowania ogłoszenia i jego ostateczny termin zostanie podany w treści ogłoszenia.
8. O złożeniu w terminie formularza zgłoszeniowego decyduje data jego wpływu do Urzędu Miasta.
9. W przypadku dostarczenia niekompletnych dokumentów kandydat na Członka Komitetu jest wzywany do uzupełnienia dokumentacji.
10. Uzupełnienia dokumentacji można dokonać tylko raz.
11. W przypadku, gdy kandydat na Członka Komitetu nie uzupełni dokumentacji w terminie 3 dni od otrzymania wezwania – jego zgłoszenie pozostaje bez rozpatrzenia.
12. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na Członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.
13. W przypadku zgłoszenia liczby kandydatów mniejszej niż minimalna liczba przedstawicieli danego sektora określona w § 4 ust. 1, Prezydent Miasta ogłasza nabór uzupełniający wyłącznie dla tego sektora. Termin składania formularzy zgłoszeniowych w naborze uzupełniającym wynosi 7 dni.
14. Członkiem Komitetu może być osoba korzystająca z pełni praw publicznych.

§ 6.

1. W okresie trwania naboru Prezydent Miasta powołuje Komisję ds. wyboru kandydatów na członków Komitetu Rewitalizacji Miasta Chorzów.
2. Komisja liczy od 3 do 5 osób; w jej skład wchodzi jeden przedstawiciel Rady Miasta Chorzów.
3. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do Komitetu.
4. Zadaniem Komisji jest dokonanie oceny formalnej złożonych formularzy zgłoszeniowych pod kątem spełnienia wymagań określonych w niniejszej uchwale oraz sporządzenie listy kandydatów spełniających wymagania formalne.
5. Po zakończeniu wszystkich etapów naboru, w tym ewentualnego naboru uzupełniającego, Komisja ustala ostateczną listę kandydatów spełniających wymagania formalne. Jeżeli liczba kandydatów nie przekracza maksymalnej liczby członków Komitetu określonej w § 4 ust. 1, Komisja przedstawia wszystkich kandydatów Prezydentowi Miasta do powołania. Jeżeli liczba kandydatów przekracza

maksymalną liczbę członków Komitetu określoną w § 4 ust. 1, wyboru kandydatów dokonuje się z zachowaniem minimalnej liczby przedstawicieli poszczególnych sektorów określonej w § 4 ust. 1, według kolejności wpływu kompletnych formularzy zgłoszeniowych do Urzędu Miasta Chorzów niezależnie od reprezentowanego sektora. Za datę i godzinę wpływu zgłoszenia uznaje się datę i godzinę jego zarejestrowania w Urzędzie Miasta Chorzów.

6. Komisja dokonuje weryfikacji formalnej zgłoszeń w terminie 14 dni od zakończenia wszystkich etapów naboru.
7. Kandydaci spełniający wymagania formalne, którzy nie zostali powołani do składu Komitetu z uwagi na przekroczenie maksymalnej liczby członków określonej w § 4 ust. 1, tworzą listę rezerwową właściwą dla sektora, który reprezentują.
8. Członków Komitetu powołuje Prezydent Miasta w drodze zarządzenia, niezwłocznie po ustaleniu ostatecznej listy kandydatów spełniających wymagania formalne.
9. Lista członków Komitetu ogłaszana jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Chorzów, na stronie internetowej poświęconej rewitalizacji Miasta pod adresem chorzow.eu w zakładce Rewitalizacja.

Rozdział 3. **Zasady zmiany składu Komitetu**

§ 7.

1. Kadencja członków Komitetu rozpoczyna się z dniem pierwszego posiedzenia Komitetu.
2. Kadencja Komitetu trwa trzy lata.
3. Członkostwo w Komitecie ustaje w przypadku:
 - 1) odwołania Członka przez Prezydenta Miasta Chorzów z powodu nieusprawiedliwionej nieobecności na trzech kolejnych posiedzeniach Komitetu;
 - 2) złożenia przez Członka Komitetu rezygnacji z pełnienia funkcji;
 - 3) śmierci Członka Komitetu.

§ 8.

1. W przypadku ustania członkostwa członka Komitetu Prezydent Miasta powołuje do składu Komitetu pierwszą osobę z listy rezerwową właściwej dla sektora, który reprezentował ustępujący członek. W przypadku braku kandydatów na liście rezerwowej Prezydent Miasta przeprowadza nabór uzupełniający.
2. Kadencja Członka Komitetu wybranego w naborze uzupełniającym, o którym mowa w ust. 1 wygasa wraz z końcem kadencji Komitetu, na którą został wybrany.
3. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadłaby w okresie 6 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

Rozdział 4. **Zasady działania Komitetu**

§ 9.

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Prezydent Miasta Chorzów w terminie do 14 dni od dnia powołania członków Komitetu.
2. Komitet wybiera na swoim pierwszym posiedzeniu Przewodniczącego oraz Zastępcę Przewodniczącego Komitetu zwykłą większością głosów, w głosowaniu jawnym.
3. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
4. Przewodniczący i Zastępca Przewodniczącego Komitetu nie mogą reprezentować tego samego sektora.

§ 10.

1. Posiedzenia Komitetu odbywają się według potrzeb Komitetu, w formie stacjonarnej lub zdalnej, z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej.
2. Opinie, stanowiska, propozycje inicjatyw oraz rekomendacje Komitetu przyjmowane są zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu Komitetu. Każdy z członków ma prawo zgłosić zdanie odrębne do przyjętego stanowiska Komitetu.
3. Szczegółowy tryb pracy oraz organizację działania Komitetu określa Regulamin działania Komitetu uchwalany przez Komitet w terminie 30 dni od dnia pierwszego posiedzenia Komitetu.

§ 11.

1. Uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny.
2. W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji oraz inne osoby zaproszone przez przewodniczącego lub Prezydenta Miasta Chorzów z zastrzeżeniem ust. 4.
3. Udział eksperta lub innej osoby zaproszonej na posiedzenie Komitetu, stanowiący wydatek z budżetu Miasta Chorzów, wymaga uzyskania pisemnej zgody Prezydenta Miasta Chorzów.
4. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.
5. Komitet może powoływać grupy robocze zajmujące się zarówno konkretnymi podobszarami rewitalizacji, jak i określonymi zagadnieniami tematycznymi.
6. Obsługę organizacyjną Komitetu zapewnia Prezydent Miasta.

§ 12.

1. Członek Komitetu, który jest przedstawicielem gminy lub gminnych jednostek organizacyjnych, w tym gminnych osób prawnych, nie bierze udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów opracowywanych przez Prezydenta Miasta Chorzów, w których przygotowaniu uczestniczył lub za których opracowanie odpowiada jego jednostka, którą reprezentuje.

